

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Псковская обл., Псков г 60:27:0140516

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №4 от 10.03.2023

3. Дата подготовки карты-плана территории: 23.05.2023

4. Сведения о заказчике (ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПСКОВА

основной государственный регистрационный номер: 1026000971985

идентификационный номер налогоплательщика: 6027065310

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "ПрофКадастр", 180000, Псковская обл., Псков г, Советская ул, 56/2 д, 1001 пом

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Тихомиров Александр Васильевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 01314337595

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 00206, 14.02.2012

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: 605-625

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г.Псков, ул.Советская, д.56/2, пом.1001, profkadastr@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

| № п/п | Реквизиты документа | | | | |
|-------|------------------------------------|-------------------|-------------------------------|---|---------------|
| | Вид | Дата | Номер | Наименование | Иные сведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | <u>Кадастровый план территории</u> | <u>07.03.2023</u> | <u>КУВИ-001/2023-56522825</u> | <u>Кадастровый план территории</u> | = |
| 2 | <u>Иные документы</u> | <u>27.10.2022</u> | <u>1811/180</u> | <u>Выписка о дифференциальных геодезических станциях</u> | = |
| 3 | <u>Иные документы</u> | <u>12.04.1995</u> | <u>б/н</u> | <u>Технический отчет инструментальной инвентаризации земель</u> | = |
| 4 | <u>Иные документы</u> | <u>27.04.2023</u> | <u>КУВИ-001/2023-98782265</u> | <u>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости</u> | = |

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Настоящий карта-план подготовлен в результате проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0140517. Комплексные кадастровые работы проводятся на основании Кадастрового плана территории № КУВИ-001/2023-56522985 от 07.03.2023 г. предоставленного заказчиком Комплексных кадастровых работ.
2. Комплексные кадастровые работы проводятся на территории муниципального образования «Город Псков» - реестровый номер 60:00-3.1. Данный квартал расположен в территориальной зоне Ж-4 – реестровый номер границы 60:27-7.460, согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков". На основании Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» предельные минимальные размеры земельных участков в данных территориальных зонах 600-1500 кв.м. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» утверждены решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 г. № 795 Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» (Решение Псковской городской думы № 851 от 27.09.2019 г. «О внесении изменений в Решение Псковской городской Думы от 05 декабря 2013 г. N 795 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков"; Решение Псковской городской думы № 1469 от 12 февраля 2021 года, принято на 47-ой очередной сессии Псковской городской Думы шестого созыва «О внесении изменений в Правила

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|------|---------------|----------------|---------------|----------------|----------------------------------|--------------------------------------|---|
| 16 | 49884 6.52 | 1275888 .42 | 49884 6.52 | 12758 88.42 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 17 | 49883 1.88 | 1275917 .72 | 49883 1.88 | 12759 17.72 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 18 | 49883 3.88 | 1275919 .25 | 49883 3.88 | 12759 19.25 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н19У | – | – | 49882 7.74 | 12759 28.53 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н20У | – | – | 49882 1.20 | 12759 24.87 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н21У | – | – | 49881 5.00 | 12759 21.15 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 22 | 49881 0.72 | 1275918 .76 | 49881 0.72 | 12759 18.76 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 23 | 49880 9.22 | 1275917 .87 | 49880 9.22 | 12759 17.87 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 24 | 49881 2.33 | 1275912 .15 | 49881 2.33 | 12759 12.15 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 25 | 49881 1.16 | 1275911 .41 | 49881 1.16 | 12759 11.41 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 26 | 49882 7.75 | 1275877 .02 | 49882 7.75 | 12758 77.02 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 16 | 49884 6.52 | 1275888 .42 | 49884 6.52 | 12758 88.42 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:4

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 16 | 17 | 32.75 | – | – |
| 17 | 18 | 2.52 | – | – |
| 18 | н19У | 11.13 | – | – |
| н19У | н20У | 7.49 | – | – |
| н20У | н21У | 7.23 | – | – |
| н21У | 22 | 4.90 | – | – |
| 22 | 23 | 1.74 | – | – |
| 23 | 24 | 6.51 | – | – |
| 24 | 25 | 1.38 | – | – |
| 25 | 26 | 38.18 | – | – |
| 26 | 16 | 21.96 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:4

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Клавы Назаровой ул, 7 д |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 972 кв.м \pm 6.40 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{972} * \sqrt{((1 + 1.38^2)/(2 * 1.38))} = 6.40$ |

| | | |
|-----|--|--------------------------|
| | (вычисленные) значения (ΔP), м ² | |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 600 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 372 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | 600 1500 |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 60:27:0140516:25 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | земли общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0140516:4

1. При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:4 площадь земельного участка составила 972 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на 372 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. Площадь земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:4 увеличилась на величину не более чем предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с Правилами землепользования и застройки для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования. Уточнение проводилось с учетом границ, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:10

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

| Обозначение | Координаты, м | Метод | Формулы, | Описание |
|-------------|---------------|-------|----------|----------|
|-------------|---------------|-------|----------|----------|

| ние характерн ых точек границ | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | определения координат | примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | закрепления точки |
|--|--|----------------|---|----------------|----------------------------------|--|----------------------|
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 35 | 49884 5.66 | 1275787 .98 | 49884 5.66 | 12757 87.98 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 36 | 49883 9.29 | 1275794 .37 | 49883 9.29 | 12757 94.37 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 37 | 49883 5.53 | 1275799 .64 | 49883 5.53 | 12757 99.64 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 15 | 49882 2.50 | 1275820 .33 | 49882 2.50 | 12758 20.33 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н38У | – | – | 49881 1.03 | 12758 13.22 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н39У | – | – | 49881 6.51 | 12758 02.60 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н40У | – | – | 49882 2.35 | 12757 91.30 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н41У | – | – | 49882 2.27 | 12757 90.63 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 42 | 49882 1.62 | 1275789 .76 | 49882 1.62 | 12757 89.76 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 43 | 49883 | 1275772 | 49883 | 12757 | Фотограмме | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ | – |

| | | | | | | | |
|----|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------------------|--------------------------------------|---|
| | 3.00 | .23 | 3.00 | 72.23 | трический метод | =0.10 | |
| 35 | 49884 5.66 | 1275787 .98 | 49884 5.66 | 12757 87.98 | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:10

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 35 | 36 | 9.02 | – | – |
| 36 | 37 | 6.47 | – | – |
| 37 | 15 | 24.45 | – | – |
| 15 | н38У | 13.49 | – | – |
| н38У | н39У | 11.95 | – | – |
| н39У | н40У | 12.72 | – | – |
| н40У | н41У | 0.67 | – | – |
| н41У | 42 | 1.09 | – | – |
| 42 | 43 | 20.90 | – | – |
| 43 | 35 | 20.21 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:10

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Торфяная ул, 11А д |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |

| | | |
|-----|--|--|
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 691 кв.м \pm 5.40 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{691} * \sqrt{((1 + 1.39^2)/(2 * 1.39))} = 5.40$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 600 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 91 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | 600 1500 |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 60:27:0140516:32, 60:27:0000000:2263 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | земли общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0140516:10

| | |
|----|--|
| 1. | При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:10 площадь земельного участка составила 691 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на 91 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. Площадь земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:10 увеличилась на величину не более чем предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с Правилами землепользования и застройки для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования. Уточнение проводилось с учетом границ, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения. |
|----|--|

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:12

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--|--|----------------|---|----------------|-----------------------------------|--|----------------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 42 | 49882 1.62 | 1275789 .76 | 49882 1.62 | 12757 89.76 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н41У | – | – | 49882 2.27 | 12757 90.63 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н40У | – | – | 49882 2.35 | 12757 91.30 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н39У | – | – | 49881 6.51 | 12758 02.60 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н38У | – | – | 49881 1.03 | 12758 13.22 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 44 | 49881 0.68 | 1275813 .00 | 49881 0.68 | 12758 13.00 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 45 | 49878 8.22 | 1275800 .68 | 49878 8.22 | 12758 00.68 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н46У | – | – | 49879 5.78 | 12757 83.83 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| н47У | – | – | 49879 9.13 | 12757 77.40 | Фотограмме трический | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

| | | | | | | | |
|----|---------------|----------------|---------------|----------------|----------------------------------|--------------------------------------|---|
| | | | | | метод | | |
| 48 | 49880 8.54 | 1275782 .10 | 49880 8.54 | 12757 82.10 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 49 | 49881 1.28 | 1275783 .36 | 49881 1.28 | 12757 83.36 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 50 | 49881 4.95 | 1275785 .71 | 49881 4.95 | 12757 85.71 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |
| 42 | 49882 1.62 | 1275789 .76 | 49882 1.62 | 12757 89.76 | Фотограмме трический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10 | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:12

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 42 | н41У | 1.09 | – | – |
| н41У | н40У | 0.67 | – | – |
| н40У | н39У | 12.72 | – | – |
| н39У | н38У | 11.95 | – | – |
| н38У | 44 | 0.41 | – | – |
| 44 | 45 | 25.62 | – | – |
| 45 | н46У | 18.47 | – | – |
| н46У | н47У | 7.25 | – | – |
| н47У | 48 | 10.52 | – | – |
| 48 | 49 | 3.02 | – | – |
| 49 | 50 | 4.36 | – | – |
| 50 | 42 | 7.80 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:12

| № п/п | Наименование характеристики земельного участка | Значение характеристики |
|-------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Мичуринская ул, 4 д |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 691 кв.м \pm 5.26 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{691} * \sqrt{((1 + 1.05^2)/(2 * 1.05))} = 5.26$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 636 |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 55 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | 600 1500 |
| 7. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 7.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 8. | Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке | 60:27:0140516:37, 60:27:0000000:2263 |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | земли общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

60:27:0140516:12

| | |
|----|--|
| 1. | При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:12 площадь земельного участка составила 691 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на 55 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. Площадь земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:12 увеличилась на величину не более чем предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с Правилами землепользования и застройки для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования. Уточнение проводилось с учетом границ, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения. |
|----|--|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:1

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|----------------|--|----------------|-----------------------------|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 49888 2.04 | 12758 69.80 | 49888 2.04 | 12758 69.80 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | — |
| 2 | 49886 9.80 | 12758 93.18 | 49886 9.80 | 12758 93.18 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | — |
| н3У | — | — | 49883 2.74 | 12758 70.69 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | — |
| н4У | — | — | 49883 8.36 | 12758 61.13 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | — |

| | | | | | | | |
|-----|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------------------|----------------------------------|---|
| н5У | – | – | 49884 6.90 | 12758 47.06 | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 6 | 49886 7.21 | 12758 59.78 | 49886 7.21 | 12758 59.78 | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 7 | 49887 4.59 | 12758 64.79 | 49887 4.59 | 12758 64.79 | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 1 | 49888 2.04 | 12758 69.80 | 49888 2.04 | 12758 69.80 | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:1

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 26.39 | – | – |
| 2 | н3У | 43.35 | – | – |
| н3У | н4У | 11.09 | – | – |
| н4У | н5У | 16.46 | – | – |
| н5У | 6 | 23.96 | – | – |
| 6 | 7 | 8.92 | – | – |
| 7 | 1 | 8.98 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:1

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Клавы Назаровой ул, 1 д |

| | | |
|-----|--|---|
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | — |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 1156 кв.м ± 6.81 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1156} * \sqrt{((1 + 1.07^2)/(2 * 1.07))} = 6.81$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 1177 кв. м |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 21 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | 600 1500 |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 60:27:0140516:24, 60:27:0000000:2263 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | — |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | — |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | земли общего пользования |
| 10. | Иные сведения | — |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0140516:1

- | | |
|----|--|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0140516:1 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь уменьшилась на 21 кв.м. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения. |
|----|--|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

- 1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:2**

| Система координат <u>МСК-60, зона 1</u> | | | | | Зона № 1 | | |
|--|---|----------------|---|----------------|-----------------------------------|--|----------------------------------|
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
| | содержатся в Едином государственно м реестре недвижимости | | определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 8 | 49884 7.11 | 12758 39.73 | 49884 7.11 | 12758 39.73 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| 9 | 49884 3.52 | 12758 44.46 | 49884 3.52 | 12758 44.46 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| 10 | 49884 6.34 | 12758 46.67 | 49884 6.34 | 12758 46.67 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| н5У | – | – | 49884 6.90 | 12758 47.06 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| н4У | – | – | 49883 8.36 | 12758 61.13 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| н3У | – | – | 49883 2.74 | 12758 70.69 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| н11У | – | – | 49883 2.40 | 12758 70.51 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| н12У | – | – | 49882 7.43 | 12758 67.80 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| н13У | – | – | 49880 4.96 | 12758 55.17 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|----|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------------------|----------------------------------|---|
| | | | | | метод | | |
| 14 | 49881 0.66 | 12758 43.01 | 49881 0.66 | 12758 43.01 | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 15 | 49882 2.50 | 12758 20.33 | 49882 2.50 | 12758 20.33 | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 8 | 49884 7.11 | 12758 39.73 | 49884 7.11 | 12758 39.73 | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:2

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 8 | 9 | 5.94 | – | – |
| 9 | 10 | 3.58 | – | – |
| 10 | н5У | 0.68 | – | – |
| н5У | н4У | 16.46 | – | – |
| н4У | н3У | 11.09 | – | – |
| н3У | н11У | 0.38 | – | – |
| н11У | н12У | 5.66 | – | – |
| н12У | н13У | 25.78 | – | – |
| н13У | 14 | 13.43 | – | – |
| 14 | 15 | 25.58 | – | – |
| 15 | 8 | 31.34 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:2

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| | | |

| | | |
|---|--|---|
| 1. | Адрес земельного участка | – |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Клавы Назаровой ул, 3 д |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | – |
| 2. | Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 1184 кв.м \pm 6.93 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1184} * \sqrt{((1 + 1.19^2)/(2 * 1.19))} = 6.93$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 1185 кв. м |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 1 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | 600 1500 |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 60:27:0140516:26, 60:27:0000000:2263 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | – |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | – |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | земли общего пользования |
| 10. | Иные сведения | – |
| 4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: <u>60:27:0140516:2</u> | | |
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0140516:2 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь уменьшилась на 1 кв.м. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности и закрепленных с | |

использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:6

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м | Описание закрепления точки |
|--------------------------------------|--|----------------|--|----------------|-----------------------------|--|----------------------------|
| | содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | |
| | X | Y | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 27 | 49885 0.87 | 12759 30.07 | 49885 0.87 | 12759 30.07 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| н28У | – | – | 49883 0.65 | 12759 69.15 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| н29У | – | – | 49882 8.05 | 12759 70.37 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| 30 | 49880 6.78 | 12759 58.69 | 49880 6.78 | 12759 58.69 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| 31 | 49880 1.01 | 12759 55.64 | 49880 1.01 | 12759 55.64 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| 32 | 49880 2.53 | 12759 53.53 | 49880 2.53 | 12759 53.53 | Фотограмметрический метод | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |
| 33 | 49881 3.50 | 12759 36.37 | 49881 3.50 | 12759 36.37 | Фотограмметрический | $Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ | – |

| | | | | | | | |
|------|---------------|----------------|---------------|----------------|---------------------------|----------------------------------|---|
| | | | | | метод | | |
| 34 | 49881 4.09 | 12759 35.49 | 49881 4.09 | 12759 35.49 | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| н20У | – | – | 49882 1.20 | 12759 24.87 | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| н19У | – | – | 49882 7.74 | 12759 28.53 | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 18 | 49883 3.88 | 12759 19.25 | 49883 3.88 | 12759 19.25 | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |
| 27 | 49885 0.87 | 12759 30.07 | 49885 0.87 | 12759 30.07 | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ | – |

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:6

| Обозначение части границ | | Горизонтальное проложение (S), м | Описание прохождения части границ | Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное) |
|--------------------------|-------|----------------------------------|-----------------------------------|---|
| от т. | до т. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 27 | н28У | 44.00 | – | – |
| н28У | н29У | 2.87 | – | – |
| н29У | 30 | 24.27 | – | – |
| 30 | 31 | 6.53 | – | – |
| 31 | 32 | 2.60 | – | – |
| 32 | 33 | 20.37 | – | – |
| 33 | 34 | 1.06 | – | – |
| 34 | н20У | 12.78 | – | – |
| н20У | н19У | 7.49 | – | – |
| н19У | 18 | 11.13 | – | – |
| 18 | 27 | 20.14 | – | – |

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140516:6

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Адрес земельного участка | — |
| 1.1 | Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Клавы Назаровой ул, 11 д |
| 1.2 | Дополнительные сведения о местоположении земельного участка | — |
| 2. | Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ² | 1335 кв.м ± 7.31 кв.м |
| 3. | Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ² | $\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1335} * \sqrt{((1 + 1.03^2)/(2 * 1.03))} = 7.31$ |
| 4. | Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ² | 1333 кв. м |
| 5. | Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ² | 2 кв.м |
| 6. | Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ² | 600 1500 |
| 7. | Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке | 60:27:0140516:40 |
| 8. | Вид (виды) разрешенного использования | — |
| 8.1 | Дополнительные сведения об использовании земельного участка | — |
| 9. | Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ | земли общего пользования |
| 10. | Иные сведения | — |

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0140516:6

1. При уточнении границ участка с КН 60:27:0140516:6 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 2 кв.м. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения.

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:24

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|---------------------------------------|--|---|-----------|--|--------------------|-----------|-----------------------------|---|
| | Координаты, м | | Радиус, м | Координаты, м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н510 | — | — | — | 4988 64.26 | 1275 875.4 3 | — | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н520 | — | — | — | 4988 70.40 | 1275 878.8 9 | — | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н530 | — | — | — | 4988 | 1275 880.0 | — | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---------------------------|----------------------------------|
| | | | | 69.74 | 6 | | метод | 10 |
| н540 | – | – | – | 4988 70.77 | 1275 880.6 4 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н550 | – | – | – | 4988 66.48 | 1275 888.1 4 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н560 | – | – | – | 4988 60.28 | 1275 884.6 0 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н570 | – | – | – | 4988 63.70 | 1275 878.3 3 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н580 | – | – | – | 4988 62.91 | 1275 877.8 3 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н510 | – | – | – | 4988 64.26 | 1275 875.4 3 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:24

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516:1 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при | Псковская обл., Псков г, Клавы |

| | | |
|-----|---|-------------------|
| | отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Назаровой ул, 1 д |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | — |
| 6. | Иные сведения | — |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:24

1. Здание с кадастровым номером 60:27:0140516:24 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140516 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140516:1.

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:25

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м | |
|---------------------------------------|--|---|--|---------------|--------------------|-----------------------------|---|---|
| | Координаты, м | | Координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н590 | — | — | — | 4988 31.47 | 1275 885.6 2 | — | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---------------------------|----------------------------------|
| н600 | – | – | – | 4988 38.78 | 1275 890.0 8 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н610 | – | – | – | 4988 32.01 | 1275 900.8 4 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н620 | – | – | – | 4988 30.82 | 1275 900.0 5 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н630 | – | – | – | 4988 29.92 | 1275 901.5 4 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н640 | – | – | – | 4988 26.64 | 1275 899.6 3 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н650 | – | – | – | 4988 27.69 | 1275 898.0 0 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н660 | – | – | – | 4988 23.75 | 1275 895.4 4 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н670 | – | – | – | 4988 24.53 | 1275 894.1 6 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н680 | – | – | – | 4988 25.53 | 1275 894.8 3 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н590 | – | – | – | 4988 31.47 | 1275 885.6 2 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:25

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |

| | | |
|-----|---|--|
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516:4 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Клавы Назаровой ул, 7 д |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:25

| | |
|----|--|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140516:25 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140516 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140516:4. |
|----|--|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:27

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характеристик | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения |
|---------------------------|--|--|-----------------------------|---|
|---------------------------|--|--|-----------------------------|---|

| точек конту ра | Координаты , м | | Радиу с, м | Координаты , м | | Радиус, м | | координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м |
|----------------------|-------------------|---|---------------|-------------------|--------------------|--------------|----------------------------------|--|
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н690 | – | – | – | 4988 18.79 | 1275 877.3 2 | – | Фотограммет рический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н700 | – | – | – | 4988 12.37 | 1275 887.8 4 | – | Фотограммет рический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н710 | – | – | – | 4988 08.63 | 1275 885.4 7 | – | Фотограммет рический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н720 | – | – | – | 4988 07.72 | 1275 886.9 5 | – | Фотограммет рический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н730 | – | – | – | 4988 03.79 | 1275 884.4 6 | – | Фотограммет рический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н740 | – | – | – | 4988 10.03 | 1275 874.2 3 | – | Фотограммет рический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н750 | – | – | – | 4988 12.48 | 1275 875.7 8 | – | Фотограммет рический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н760 | – | – | – | 4988 13.56 | 1275 874.0 1 | – | Фотограммет рический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н690 | – | – | – | 4988 18.79 | 1275 877.3 | – | Фотограммет рический | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | |
|--|---|--|--|----------|--|--|--|
| | | | | 2 | | метод | |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0140516:27</u> | | | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | | Значение характеристики | |
| 1 | 2 | | | | | 3 | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | | Здание | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | – | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 60:27:0140516:22,60:27:0140516:21 | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 60:27:0140516 | |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | – | |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | | | | Псковская обл., Псков г, Клавы Назаровой ул, 5 д | |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | | | | | – | |
| 6. | Иные сведения | | | | | – | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0140516:27</u> | | | | | | | |
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140516:27 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140516 и на земельных участках с кадастровыми номерами 60:27:0140516:22,60:27:0140516:21. | | | | | | |
| Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке | | | | | | | |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0140516:28</u> | | | | | | | |
| Система координат <u>МСК-60, зона 1</u> | | | | Зона № 1 | | | |

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|--|--|---|---|-------------------|--------------------|--------------|-----------------------------------|---|
| | Координаты , м | | Радиус, с, м | Координаты , м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н770 | – | – | – | 4988 54.71 | 1275 908.1 6 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н780 | – | – | – | 4988 47.57 | 1275 903.7 7 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н790 | – | – | – | 4988 52.41 | 1275 896.0 9 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н800 | – | – | – | 4988 54.61 | 1275 897.4 4 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н810 | – | – | – | 4988 55.40 | 1275 896.1 7 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н820 | – | – | – | 4988 60.24 | 1275 899.2 8 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н770 | – | – | – | 4988 54.71 | 1275 908.1 6 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:28

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516:5 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Клавы Назаровой ул, 9 д |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:28

- | | |
|----|--|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140516:28 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140516 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140516:5. |
|----|--|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:29

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|--|--|---|---|-------------------|--------------------|--------------|-----------------------------------|---|
| | Координаты , м | | Радиус, с, м | Координаты , м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н830 | – | – | – | 4987 75.53 | 1275 932.1 2 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н840 | – | – | – | 4987 69.75 | 1275 928.9 1 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н850 | – | – | – | 4987 76.59 | 1275 916.3 2 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н860 | – | – | – | 4987 80.69 | 1275 918.6 0 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н870 | – | – | – | 4987 79.65 | 1275 920.5 2 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н880 | – | – | – | 4987 81.32 | 1275 921.4 5 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н830 | – | – | – | 4987 75.53 | 1275 932.1 2 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:29

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516:18 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Спартак ул, 10 д |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:29

- | | |
|----|---|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140516:29 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140516 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140516:18. |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:30

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|--|--|---|-----------------|---|--------------------|--------------|-----------------------------------|---|
| | Координаты , м | | Радиус, с, м | Координаты , м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н890 | – | – | – | 4987 94.60 | 1275 942.5 3 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н900 | – | – | – | 4987 87.20 | 1275 938.4 2 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н910 | – | – | – | 4987 91.23 | 1275 931.1 1 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н920 | – | – | – | 4987 96.70 | 1275 934.1 4 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н930 | – | – | – | 4987 97.78 | 1275 932.1 8 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н940 | – | – | – | 4988 00.89 | 1275 933.9 0 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н950 | – | – | – | 4987 97.20 | 1275 940.6 0 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---------------------------|----------------------------------|
| н96О | – | – | – | 4987 96.02 | 1275 939.9 5 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н89О | – | – | – | 4987 94.60 | 1275 942.5 3 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:30

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516:7 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Спартака ул, 12 д |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:30

| | |
|----|--|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140516:30 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140516 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140516:7. |
|----|--|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:32

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м | |
|---------------------------------------|--|---|--|---------------|--------------------|-----------------------------|---|---|
| | Координаты, м | | Координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н970 | – | – | – | 4988 32.86 | 1275 794.3 0 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н980 | – | – | – | 4988 39.11 | 1275 790.1 8 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н990 | – | – | – | 4988 37.66 | 1275 787.9 6 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1000 | – | – | – | 4988 39.21 | 1275 786.9 4 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1010 | – | – | – | 4988 34.21 | 1275 779.3 1 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1020 | – | – | – | 4988 | 1275 | – | Фотограммет | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---------------------------|----------------------------------|
| | | | | 26.40 | 784.45 | | рический метод | 10 |
| н970 | – | – | – | 4988 32.86 | 1275 794.3 0 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:32

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516:10 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Торфяная ул, 11А д |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:32

| | |
|----|---|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140516:32 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140516 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140516:10. |
|----|---|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:33

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м | |
|---------------------------------------|--|---|--|---------------|--------------------|-----------------------------|---|---|
| | Координаты, м | | Координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н1030 | – | – | – | 4987 71.67 | 1275 864.5 0 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1040 | – | – | – | 4987 63.22 | 1275 860.2 8 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1050 | – | – | – | 4987 67.67 | 1275 850.9 5 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1060 | – | – | – | 4987 78.11 | 1275 856.1 6 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1070 | – | – | – | 4987 74.90 | 1275 862.8 8 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1080 | – | – | – | 4987 | 1275 | – | Фотограммет | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|----------------------------------|----------------------------------|
| | | | | 72.92 | 861.8 9 | | рический метод | 10 |
| н103О | – | – | – | 4987 71.67 | 1275 864.5 0 | – | Фотограммет рический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:33

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516:15 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Мичуринская ул, 10 д |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:33

| | |
|----|---|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140516:33 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140516 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140516:15. |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:34

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м | |
|---------------------------------------|--|---|--|---------------|--------------------|-----------------------------|---|---|
| | Координаты, м | | Координаты, м | | Радиус, м | | | |
| | X | Y | X | Y | R | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н1090 | – | – | – | 4987 59.63 | 1275 895.9 1 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1100 | – | – | – | 4987 55.93 | 1275 894.0 9 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1110 | – | – | – | 4987 56.77 | 1275 892.3 7 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1120 | – | – | – | 4987 48.93 | 1275 888.5 2 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1130 | – | – | – | 4987 53.44 | 1275 879.2 9 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1140 | – | – | – | 4987 | 1275 | – | Фотограммет | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|----------------|---|---------------------------|----------------------------------|
| | | | | 61.61 | 883.30 | | рический метод | 10 |
| н1150 | – | – | – | 4987 61.04 | 1275 884.46 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1160 | – | – | – | 4987 66.47 | 1275 887.13 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1170 | – | – | – | 4987 63.82 | 1275 892.54 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1180 | – | – | – | 4987 60.91 | 1275 891.11 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1190 | – | – | – | 4987 59.96 | 1275 893.04 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1200 | – | – | – | 4987 60.83 | 1275 893.47 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1090 | – | – | – | 4987 59.63 | 1275 895.91 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:34

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516:16 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516 |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---------------------------|----------------------------------|
| н1210 | – | – | – | 4988 14.85 | 1275 780.6 4 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1220 | – | – | – | 4988 07.13 | 1275 776.3 5 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1230 | – | – | – | 4988 07.86 | 1275 775.0 9 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1240 | – | – | – | 4988 05.30 | 1275 773.6 7 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1250 | – | – | – | 4988 10.22 | 1275 764.9 7 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1260 | – | – | – | 4988 20.38 | 1275 771.0 3 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1270 | – | – | – | 4988 20.20 | 1275 771.3 4 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1280 | – | – | – | 4988 21.52 | 1275 772.1 2 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1290 | – | – | – | 4988 20.98 | 1275 773.0 5 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1300 | – | – | – | 4988 19.67 | 1275 772.2 7 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1210 | – | – | – | 4988 14.85 | 1275 780.6 4 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:36

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|-----------------------------|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |

| | | |
|-----|---|---|
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516:11 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Мичуринская ул, 2 д |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:36

- | | |
|----|---|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140516:36 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140516 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140516:11. |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:37

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

| Обозначение характеристик | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения |
|---------------------------|--|--|-----------------------------|---|
|---------------------------|--|--|-----------------------------|---|

| точек конту ра | Координаты , м | | Радиу с, м | Координаты , м | | Радиус, м | | координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м |
|----------------------|-------------------|---|---------------|-------------------|--------------------|--------------|----------------------------------|--|
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н1310 | – | – | – | 4988 05.53 | 1275 800.9 1 | – | Фотограммет рический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1320 | – | – | – | 4987 94.61 | 1275 796.1 3 | – | Фотограммет рический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1330 | – | – | – | 4987 99.06 | 1275 785.7 6 | – | Фотограммет рический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1340 | – | – | – | 4988 03.80 | 1275 787.8 3 | – | Фотограммет рический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1350 | – | – | – | 4988 04.49 | 1275 786.2 2 | – | Фотограммет рический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1360 | – | – | – | 4988 08.18 | 1275 787.8 4 | – | Фотограммет рический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1370 | – | – | – | 4988 05.06 | 1275 795.1 0 | – | Фотограммет рический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1380 | – | – | – | 4988 07.56 | 1275 796.1 9 | – | Фотограммет рический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1310 | – | – | – | 4988 05.53 | 1275 800.9 | – | Фотограммет рический | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | |
|--|---|--|--|----------|--|--|--|
| | | | | 1 | | метод | |
| 2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0140516:37</u> | | | | | | | |
| № п/п | Наименование характеристики | | | | | Значение характеристики | |
| 1 | 2 | | | | | 3 | |
| 1. | Вид объекта недвижимости | | | | | Здание | |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | – | |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 60:27:0140516:12 | |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | | | | | 60:27:0140516 | |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | | | | | – | |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | | | | | Псковская обл., Псков г, Мичуринская ул, 4 д | |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | | | | | – | |
| 6. | Иные сведения | | | | | – | |
| 3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0140516:37</u> | | | | | | | |
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140516:37 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140516 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140516:12. | | | | | | |
| Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке | | | | | | | |
| 1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0140516:40</u> | | | | | | | |
| Система координат <u>МСК-60, зона 1</u> | | | | Зона № 1 | | | |

| Обозначение характерных точек контура | Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости | | | Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ | | | Метод определения координат | Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м |
|--|--|---|-----------------|---|--------------------|--------------|-----------------------------------|---|
| | Координаты , м | | Радиус, с, м | Координаты , м | | Радиус, м | | |
| | X | Y | R | X | Y | R | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| н1390 | – | – | – | 4988 29.93 | 1275 965.3 7 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1400 | – | – | – | 4988 19.30 | 1275 960.0 1 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1410 | – | – | – | 4988 23.10 | 1275 952.0 1 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1420 | – | – | – | 4988 27.42 | 1275 954.1 1 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1430 | – | – | – | 4988 28.26 | 1275 952.4 5 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1440 | – | – | – | 4988 33.39 | 1275 955.0 7 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |
| н1450 | – | – | – | 4988 32.60 | 1275 956.6 2 | – | Фотограмметрический метод | $M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$ |

| | | | | | | | | |
|-------|---|---|---|---------------|--------------------|---|---------------------------|----------------------------------|
| н1460 | – | – | – | 4988 33.96 | 1275 957.2 8 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |
| н1390 | – | – | – | 4988 29.93 | 1275 965.3 7 | – | Фотограмметрический метод | $Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$ |

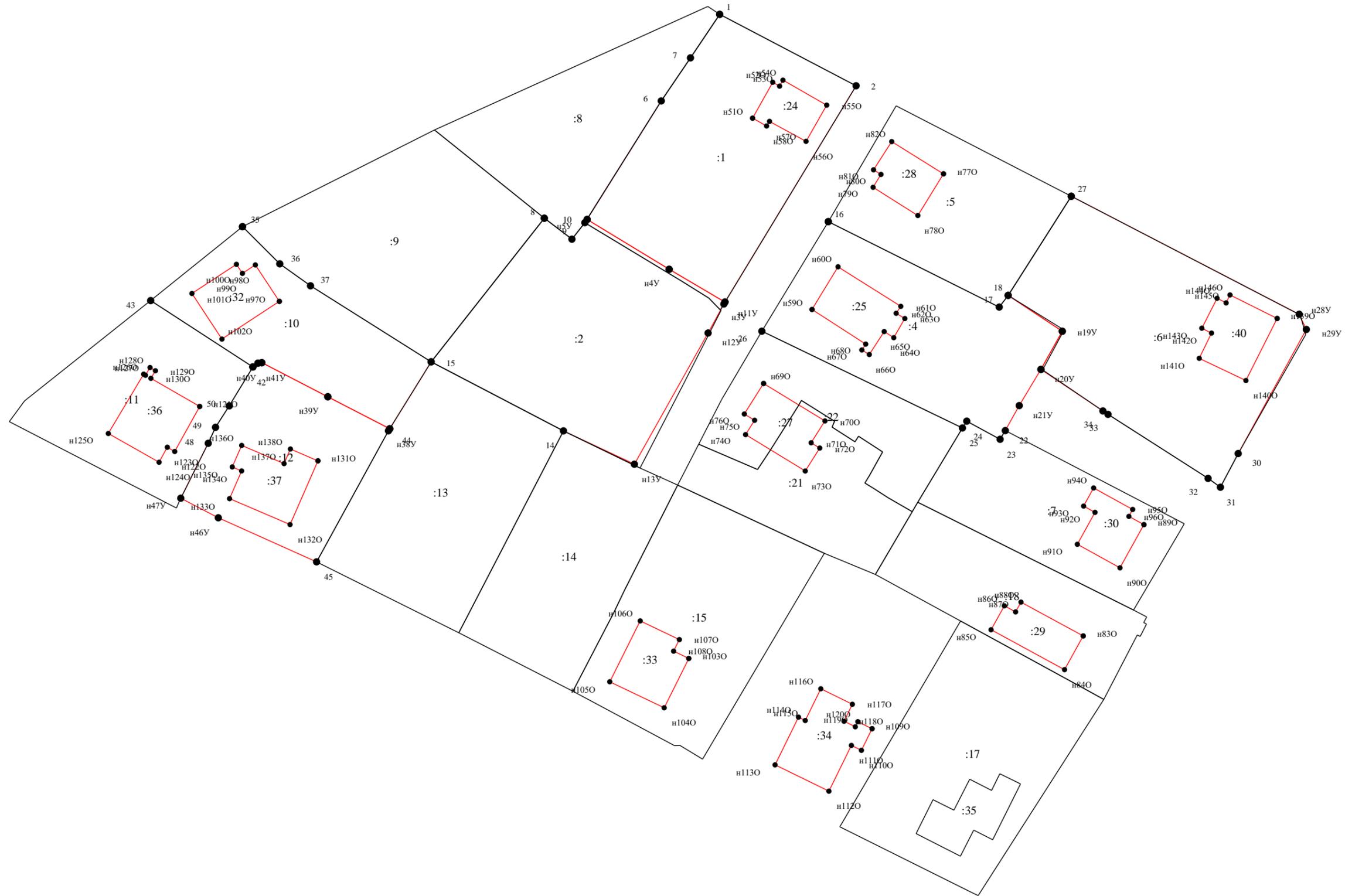
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:40

| № п/п | Наименование характеристики | Значение характеристики |
|-------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Вид объекта недвижимости | Здание |
| 2. | Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 3. | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516:6 |
| 4. | Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства | 60:27:0140516 |
| 5. | Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства | – |
| 5.1 | Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде | Псковская обл., Псков г, Клавы Назаровой ул, 11 д |
| 5.2 | Дополнительные сведения о местоположении | – |
| 6. | Иные сведения | – |

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140516:40

| | |
|----|--|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140516:40 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140516 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140516:6. |
|----|--|

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:710

Условные обозначения:

| № п/п | Название условного знака | Изображение | Описание изображения |
|-------|---|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Границы земельного участка |  | для изображения применяются условные знаки №2, №3 |
| 2 | Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы |  | сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм |
| | б) вновь образованная или уточненная часть границы |  | сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) |
| 3 | Характерная точка границы земельного участка |  | круг черного цвета диаметром 1,5 мм |
| 4 | Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части |  | для изображения применяются условные знаки №6, №7 |
| 5 | Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части |  | квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм |
| | Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части |  | круг черного цвета диаметром 3,0 мм |
| 6 | Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  | сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм |
| | б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  | сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм) |
| | в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  | штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм |
| | г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  | штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм |
| | д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  | штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм |
| | е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |  | штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм |
| 7 | Характерная точка контура здания |  | круг черного цвета диаметром 1,0 мм |
| 8 | Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети |  | равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри |
| | б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии |  | квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри |
| 9 | Точка съемочного обоснования |  | окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри |
| 10 | Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования |  | сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм |
| 11 | Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка |  | сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм |