

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Псковская обл., Псков г 60:27:0140513

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №4 от 10.03.2023

3. Дата подготовки карты-плана территории: 23.05.2023

4. Сведения о заказчике (ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПСКОВА

основной государственный регистрационный номер: 1026000971985

идентификационный номер налогоплательщика: 6027065310

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "ПрофКадастр", 180000, Псковская обл., Псков г, Советская ул, 56/2 д, 1001 пом

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Тихомиров Александр Васильевич и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 01314337595

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 00206, 14.02.2012

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: 605-625

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г.Псков, ул.Советская, д.56/2,пом.1001, profkadastr@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>07.03.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-56521299</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Иные документы</u>	<u>27.10.2022</u>	<u>1811/180</u>	<u>Выписка о дифференциальных геодезических станциях</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Настоящий карта-план подготовлен в результате проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0140515. Комплексные кадастровые работы проводятся на основании Кадастрового плана территории № КУВИ-001/2023-56521299 от 07.03.2023 г. предоставленного заказчиком Комплексных кадастровых работ.
2. Комплексные кадастровые работы проводятся на территории муниципального образования «Город Псков» - реестровый номер 60:00-3.1. Данный квартал расположен в территориальной зоне Ж-4 – реестровый номер границы 60:27-7.460, согласно Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков". На основании Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» предельные минимальные размеры земельных участков в данных территориальных зонах 600-1500 кв.м. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» утверждены решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 г. № 795 Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» (Решение Псковской городской думы № 851 от 27.09.2019 г. «О внесении изменений в Решение Псковской городской Думы от 05 декабря 2013 г. N 795 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков"; Решение Псковской городской думы № 1469 от 12 февраля 2021 года, принято на 47-ой очередной сессии Псковской городской Думы шестого созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 № 795). Источник публикации издание "Псковские новости" № 91 от 11.12.2013 г., <http://www.pskovgorod.ru>
3. Уточнение местоположения участков, зданий, строений и сооружений производилось в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 “Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к

точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места”.

4. Комплексные кадастровые работы проводились в соответствии с Федеральным законом "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ.
5. В отношении данного квартала поясняю следующее:
6. 1. Объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:15 исключен, так как по данному адресу расположен земельный участок с кадастровым номером 60:27:0140513:175. Границы земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:175 установлены в действующей системе координат.
7. 2. Объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:28 был исключен в связи с тем, что кадастровый инженер не получил доступ на земельный участок на котором располагается данный объект.
8. 3. Объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:30 был исключен, так как производилась реконструкция данного объекта недвижимости.
9. 4. Объект капитального строительства с кадастровым номером 60:27:0140513:34 пересекает объект капитального строительства 60:27:0000000:2303. Данный ОКС является подземным и надземным газопроводом высокого и низкого давления к жилым домам кооператива №11. Фактическое пересечение отсутствует.
10. В рамках комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала: уточнено 3 земельных участка и 8 объектов капитального строительства, исправлены реестровые ошибки в отношении 4 земельных участков.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 21.04.2023		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть,	Гора, сигнал	МСК-60, зона 1	506876.54	1278093.11	сохранился	сохранился	сохранился
2	Государственная геодезическая сеть,	Северик, сигнал	МСК-60, зона 1	500348.84	1261389.98	не обнаружен	сохранился	сохранился
3	Государственная геодезическая сеть,	Тямша, сигнал	МСК-60, зона 1	491516.79	1261161.01	сохранился	сохранился	сохранился

	ская сеть,						
2. Сведения об использованных средствах измерений:							
№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)		Заводской или серийный номер средства измерений		Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки		
1	2		3		4		
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 GNSS		PC11803291		№С-ГСХ/19-08-2022/179897872, действительно до 18.08.2023 г.		
2	Комплекс наземного слежения, приема и обработки сигналов ГНСС EFT RS1		RS1-2014-043		№С-ГСХ/29-10-2021/106046653, действительно до 28.10.2023 г.		
Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:10							
Система координат <u>МСК-60, зона 1</u>				Зона № <u>1</u>			
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
33	49878 3.97	1275706 .96	49878 3.97	12757 06.96	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
34	49877 3.23	1275731 .12	49877 3.23	12757 31.12	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
н35У	—	—	49876 6.70	12757 27.72	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	—
н36У	—	—	49876	12757	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$	угол забора

			0.62	24.60	трический метод	=0.10	
н37У	–	–	49875 1.84	12757 20.43	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
39	49876 3.53	1275694 .96	49876 3.53	12756 94.96	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
39	49878 2.18	1275705 .73	49878 2.18	12757 05.73	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
33	49878 3.97	1275706 .96	49878 3.97	12757 06.96	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:10

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
33	34	26.44	–	–
34	н35У	7.36	–	–
н35У	н36У	6.83	–	–
н36У	н37У	9.72	–	–
н37У	39	28.02	–	–
39	39	21.54	–	–
39	33	2.17	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:10

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в	Псковская обл., Псков г.,

	соответствии с федеральной информационной адресной системой в виде	Крестовский пер, 4 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	646 кв.м \pm 5.10 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{646} * \sqrt{((1 + 1.13^2)/(2 * 1.13))} = 5.10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	593
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	53 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0140513:25, 60:27:0000000:2303, 60:27:0000000:5023
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0140513:10

1.	При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:10 площадь земельного участка составила 646 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на 53 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. Площадь земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:10 увеличилась на величину не более чем предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с Правилами землепользования и застройки для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования. Уточнение проводилось с учетом границ, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или
----	---

объектов искусственного происхождения.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:11

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
34	49877 3.23	1275731 .12	49877 3.23	12757 31.12	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	угол забора
40	49877 0.55	1275734 .90	49877 0.55	12757 34.90	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
41	49876 2.77	1275749 .64	49876 2.77	12757 49.64	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
42	49876 0.67	1275753 .60	49876 0.67	12757 53.60	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	угол забора
43	49875 9.95	1275755 .28	49875 9.95	12757 55.28	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
44	49874 0.80	1275744 .09	49874 0.80	12757 44.09	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–
н45У	–	–	49874 4.40	12757 36.12	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	–

н46У	–	–	49874 6.21	12757 32.26	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н37У	–	–	49875 1.84	12757 20.43	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н36У	–	–	49876 0.62	12757 24.60	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н35У	–	–	49876 6.70	12757 27.72	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
34	49877 3.23	1275731 .12	49877 3.23	12757 31.12	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:11

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
34	40	4.63	–	–
40	41	16.67	–	–
41	42	4.48	–	–
42	43	1.83	–	–
43	44	22.18	–	–
44	н45У	8.75	–	–
н45У	н46У	4.26	–	–
н46У	н37У	13.10	–	–
н37У	н36У	9.72	–	–
н36У	н35У	6.83	–	–
н35У	34	7.36	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

<u>60:27:0140513:11</u>		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Крестовский пер, 6 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	613 кв.м ± 4.96 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{613} * \sqrt{((1 + 1.07^2)/(2 * 1.07))} = 4.96$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	600
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	13 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0140513:34, 60:27:0000000:2303
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	–
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:		
<u>60:27:0140513:11</u>		

1.	При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:11 площадь земельного участка составила 613 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на 13 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. Площадь земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:11 увеличилась на величину не более чем предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с Правилами землепользования и застройки для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования. Уточнение проводилось с учетом границ, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения.
----	--

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:13

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	–	–	49871 5.98	12758 48.55	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н32У	–	–	49871 4.97	12758 51.24	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н31У	–	–	49871 4.11	12758 53.23	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н30У	–	–	49871 3.04	12758 55.58	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н29У	–	–	49871 0.32	12758 59.80	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)}$ =0.10	угол забора

					метод		
н28У	–	–	49870 7.61	12758 64.23	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н27У	–	–	49870 4.60	12758 69.06	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н26У	–	–	49870 4.29	12758 70.06	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н25У	–	–	49870 4.46	12758 71.16	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н47У	–	–	49867 4.35	12758 55.94	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н48У	–	–	49867 6.17	12758 52.96	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н49У	–	–	49867 9.58	12758 49.00	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н50У	–	–	49868 3.66	12758 45.34	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н51У	–	–	49868 7.60	12758 41.44	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н52У	–	–	49868 9.36	12758 39.53	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н9У	–	–	49869 3.32	12758 35.66	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н8У	–	–	49870 0.81	12758 39.62	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н7У	–	–	49870 9.11	12758 44.52	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора

н6У	–	–	49871 3.56	12758 47.26	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н5У	–	–	49871 5.98	12758 48.55	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:13

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н32У	2.87	–	–
н32У	н31У	2.17	–	–
н31У	н30У	2.58	–	–
н30У	н29У	5.02	–	–
н29У	н28У	5.19	–	–
н28У	н27У	5.69	–	–
н27У	н26У	1.05	–	–
н26У	н25У	1.11	–	–
н25У	н47У	33.74	–	–
н47У	н48У	3.49	–	–
н48У	н49У	5.23	–	–
н49У	н50У	5.48	–	–
н50У	н51У	5.54	–	–
н51У	н52У	2.60	–	–
н52У	н9У	5.54	–	–
н9У	н8У	8.47	–	–
н8У	н7У	9.64	–	–
н7У	н6У	5.23	–	–

н6У	н5У	2.74	–	–
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:13				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1.	Адрес земельного участка	–		
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Крестовский пер, 16 д		
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	794 кв.м ± 5.67 кв.м		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{794} * \sqrt{((1 + 1.17^2)/(2 * 1.17))} = 5.67$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	600		
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	194 кв.м		
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–		
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0140513:23, 60:27:0000000:2303		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования		
10.	Иные сведения	–		

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:

60:27:0140513:13

1. При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:13 площадь земельного участка составила 794 кв.м. Площадь земельного участка увеличилась на 194 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. Площадь земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:13 увеличилась на величину не более чем предельный минимальный размер земельного участка, установленный в соответствии с Правилами землепользования и застройки для земель соответствующего целевого назначения и разрешенного использования. Уточнение проводилось с учетом границ, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:6**Система координат МСК-60, зона 1Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	–	–	49875 0.75	12758 36.99	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н2У	–	–	49873 9.71	12758 60.33	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н3У	–	–	49873 9.28	12758 60.23	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н4У	–	–	49872	12758	Фотограммет	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	угол

			5.81	53.64	рический метод	0.10	забора
н5У	–	–	49871 5.98	12758 48.55	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
н6У	–	–	49871 3.56	12758 47.26	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
н7У	–	–	49870 9.11	12758 44.52	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
н8У	–	–	49870 0.81	12758 39.62	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
н9У	–	–	49869 3.32	12758 35.66	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
н10У	–	–	49870 3.22	12758 22.66	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
н11У	–	–	49870 6.41	12758 18.76	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
12	49870 6.53	12758 18.90	49870 6.53	12758 18.90	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
13	49871 8.01	12758 25.06	49871 8.01	12758 25.06	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
14	49872 6.40	12758 29.57	49872 6.40	12758 29.57	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
15	49872 8.50	12758 26.03	49872 8.50	12758 26.03	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
16	49874 7.93	12758 34.43	49874 7.93	12758 34.43	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–
н1У	–	–	49875 0.75	12758 36.99	Фотограммет рический	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	–

					метод		
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:6							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н1У	н2У	25.82	–	–			
н2У	н3У	0.44	–	–			
н3У	н4У	15.00	–	–			
н4У	н5У	11.07	–	–			
н5У	н6У	2.74	–	–			
н6У	н7У	5.23	–	–			
н7У	н8У	9.64	–	–			
н8У	н9У	8.47	–	–			
н9У	н10У	16.34	–	–			
н10У	н11У	5.04	–	–			
н11У	12	0.18	–	–			
12	13	13.03	–	–			
13	14	9.53	–	–			
14	15	4.12	–	–			
15	16	21.17	–	–			
16	н1У	3.81	–	–			
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:6							
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики			
1	2			3			
1.	Адрес земельного участка			–			
1.1	Сведения о местоположении земельного участка			Псковская обл., Псков г,			

	(при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Мичуринская ул, 9 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка \pm величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1199 кв.м \pm 7.10 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1199} * \sqrt{((1 + 1.38^2)/(2 * 1.38))} = 7.10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1206 кв. м
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	7 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	—
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0140513:6

- | | |
|----|---|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0140513:6 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь уменьшилась на 7 кв.м. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения. |
|----|---|

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления

реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:7

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н3У	–	–	49873 9.28	12758 60.23	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н17У	–	–	49873 6.21	12758 66.82	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н18У	–	–	49873 6.29	12758 67.03	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н19У	–	–	49873 2.42	12758 74.40	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н20У	–	–	49873 3.08	12758 74.91	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н21У	–	–	49873 0.70	12758 79.30	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н22У	–	–	49873 0.09	12758 79.22	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н23У	–	–	49872	12758	Фотограммет	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	угол

			7.74	82.94	рический метод	0.10	забора
н24У	–	–	49871 1.32	12758 74.84	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
н25У	–	–	49870 4.46	12758 71.16	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
н26У	–	–	49870 4.29	12758 70.06	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
н27У	–	–	49870 4.60	12758 69.06	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
н28У	–	–	49870 7.61	12758 64.23	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
н29У	–	–	49871 0.32	12758 59.80	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
н30У	–	–	49871 3.04	12758 55.58	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
н31У	–	–	49871 4.11	12758 53.23	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
н32У	–	–	49871 4.97	12758 51.24	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
н5У	–	–	49871 5.98	12758 48.55	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
н4У	–	–	49872 5.81	12758 53.64	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора
н3У	–	–	49873 9.28	12758 60.23	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$ 0.10	угол забора

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:7

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н3У	н17У	7.27	—	—
н17У	н18У	0.22	—	—
н18У	н19У	8.32	—	—
н19У	н20У	0.83	—	—
н20У	н21У	4.99	—	—
н21У	н22У	0.62	—	—
н22У	н23У	4.40	—	—
н23У	н24У	18.31	—	—
н24У	н25У	7.78	—	—
н25У	н26У	1.11	—	—
н26У	н27У	1.05	—	—
н27У	н28У	5.69	—	—
н28У	н29У	5.19	—	—
н29У	н30У	5.02	—	—
н30У	н31У	2.58	—	—
н31У	н32У	2.17	—	—
н32У	н5У	2.87	—	—
н5У	н4У	11.07	—	—
н4У	н3У	15.00	—	—

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:7

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—

1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Мичуринская ул, 11 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	675 кв.м ± 5.20 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{675} * \sqrt{((1 + 1.02^2)/(2 * 1.02))} = 5.20$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	658 кв. м
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	17 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0140513:29
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0140513:7

1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0140513:7 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 17 кв.м. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения.
----	--

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:43

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н137У	–	–	49872 1.85	12758 95.78	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	угол забора
н138У	–	–	49871 6.20	12759 06.81	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	угол забора
н139У	–	–	49870 7.78	12759 02.19	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	угол забора
н140У	–	–	49870 3.40	12759 00.11	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	угол забора
н141У	–	–	49870 2.02	12758 99.17	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	угол забора
н142У	–	–	49867 6.03	12758 83.11	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	угол забора
н143У	–	–	49868 0.89	12758 71.89	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	угол забора

н144У	–	–	49868 1.02	12758 71.78	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н145У	–	–	49868 4.16	12758 73.32	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н146У	–	–	49868 5.15	12758 73.90	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н147У	–	–	49870 0.38	12758 82.86	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н148У	–	–	49870 7.71	12758 88.24	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол здания
н149У	–	–	49871 8.84	12758 93.55	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол здания
н150У	–	–	49871 8.49	12758 94.19	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н137У	–	–	49872 1.85	12758 95.78	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:43

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н137У	н138У	12.39	–	–
н138У	н139У	9.60	–	–
н139У	н140У	4.85	–	–
н140У	н141У	1.67	–	–
н141У	н142У	30.55	–	–
н142У	н143У	12.23	–	–

н143У	н144У	0.17	–	–
н144У	н145У	3.50	–	–
н145У	н146У	1.15	–	–
н146У	н147У	17.67	–	–
н147У	н148У	9.09	–	–
н148У	н149У	12.33	–	–
н149У	н150У	0.73	–	–
н150У	н137У	3.72	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:43

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Мичуринская ул, 13/6 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	596 кв.м ± 4.97 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{596} * \sqrt{((1 + 1.31^2)/(2 * 1.31))} = 4.97$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	567 кв.м
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	29 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500

н23У	–	–	49872 7.74	12758 82.94	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н137У	–	–	49872 1.85	12758 95.78	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н150У	–	–	49871 8.49	12758 94.19	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н149У	–	–	49871 8.84	12758 93.55	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол здания
н148У	–	–	49870 7.71	12758 88.24	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол здания
н147У	–	–	49870 0.38	12758 82.86	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н145У	–	–	49868 4.16	12758 73.32	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н144У	–	–	49868 1.02	12758 71.78	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н143У	–	–	49868 0.89	12758 71.89	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н151У	–	–	49866 7.53	12758 65.49	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н47У	–	–	49867 4.35	12758 55.94	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н25У	–	–	49870 4.46	12758 71.16	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н24У	–	–	49871 1.32	12758 74.84	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н23У	–	–	49872	12758	Фотограммет	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=$	угол

			7.74	82.94	рический метод	0.10	забора
--	--	--	------	-------	-------------------	------	--------

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:44

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от г.	до г.			
1	2	3	4	5
н23У	н137У	14.13	–	–
н137У	н150У	3.72	–	–
н150У	н149У	0.73	–	–
н149У	н148У	12.33	–	–
н148У	н147У	9.09	–	–
н147У	н145У	18.82	–	–
н145У	н144У	3.50	–	–
н144У	н143У	0.17	–	–
н143У	н151У	14.81	–	–
н151У	н47У	11.74	–	–
н47У	н25У	33.74	–	–
н25У	н24У	7.78	–	–
н24У	н23У	18.31	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0140513:44

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Мичуринская ул, 13/6 д

1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	749 кв.м ± 5.70 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{749} * \sqrt{((1 + 1.51^2)/(2 * 1.51))} = 5.70$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	692 кв.м
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	57 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0140513:30
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0140513:44

- | | |
|----|---|
| 1. | При уточнении границ участка с КН 60:27:0140513:44 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 57 кв.м. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения. |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:23

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н530	–	–	–	4986 91.42	1275 843.8 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н540	–	–	–	4986 98.61	1275 849.4 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н550	–	–	–	4986 97.35	1275 851.2 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н560	–	–	–	4986 98.80	1275 852.2 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н570	–	–	–	4986 95.82	1275 856.1 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н580	–	–	–	4986	1275	–	Фотограммет	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				94.25	855.07		рический метод	10
н590	–	–	–	498693.93	1275855.49	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н600	–	–	–	498686.74	1275849.82	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н530	–	–	–	498691.42	1275843.81	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:23

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0140513:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0140513
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Крестовский пер, 16 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:23

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0140513:23 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140514 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140513:13.
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:24

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н61О	–	–	–	4987 75.02	1275 688.9 3	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н62О	–	–	–	4987 67.41	1275 685.5 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н63О	–	–	–	4987 69.54	1275 680.8 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н64О	–	–	–	4987 77.15	1275 684.2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					9		метод	
н610	–	–	–	4987 75.02	1275 688.9 3	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:24

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0140513:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0140513
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Крестовский пер, 2 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:24

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0140513:24 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140514 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140513:9.
----	--

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:25

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н650	–	–	–	4987 69.69	1275 711.7 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н660	–	–	–	4987 69.15	1275 712.9 3	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н670	–	–	–	4987 71.01	1275 713.8 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н680	–	–	–	4987 68.09	1275 720.2 6	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н690	–	–	–	4987 66.16	1275 719.3 7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н700	–	–	–	4987	1275	–	Фотограммет	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				65.48	720.88		рический метод	10
н710	–	–	–	4987 63.67	1275 720.04	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н720	–	–	–	4987 62.73	1275 722.02	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н730	–	–	–	4987 58.61	1275 720.07	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н740	–	–	–	4987 63.77	1275 708.87	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н650	–	–	–	4987 69.69	1275 711.76	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:25

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0140513:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0140513
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной	Псковская обл., Псков г, Крестовский пер, 4 д

	адресной системой виде	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:25

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0140513:25 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140514 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140513:10.
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:26

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты , м		Координаты , м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н750	–	–	–	4987 46.84	1275 760.8 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н760	–	–	–	4987 40.34	1275 757.7	–	Фотограмметрический	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					9		метод	
н770	–	–	–	4987 44.03	1275 750.0 3	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н780	–	–	–	4987 44.92	1275 750.4 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н790	–	–	–	4987 45.99	1275 748.1 9	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н800	–	–	–	4987 49.60	1275 749.9 1	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н810	–	–	–	4987 48.53	1275 752.1 7	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н820	–	–	–	4987 50.53	1275 753.1 2	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н830	–	–	–	4987 49.83	1275 754.6 0	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н840	–	–	–	4987 52.18	1275 755.7 2	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н850	–	–	–	4987 49.81	1275 760.6 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н860	–	–	–	4987 47.47	1275 759.5 6	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н750	–	–	–	4987 46.84	1275 760.8 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:26

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0140513:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0140513
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Крестовский пер, 8 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:26

- | | |
|----|---|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140513:26 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140514 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140513:12. |
|----|---|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:29

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н870	–	–	–	4987 28.33	1275 873.0 8	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н880	–	–	–	4987 21.24	1275 869.3 7	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н890	–	–	–	4987 23.27	1275 865.4 3	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н900	–	–	–	4987 19.98	1275 863.6 6	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н910	–	–	–	4987 22.20	1275 859.8 3	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н920	–	–	–	4987 20.93	1275 859.1 1	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н930	–	–	–	4987 21.68	1275 857.7 8	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н940	–	–	–	4987 23.01	1275 858.5 0	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н950	–	–	–	4987 23.14	1275 858.2	–	Фотограммет рический	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					7		метод	
н96О	–	–	–	4987 31.25	1275 862.6 1	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н97О	–	–	–	4987 30.48	1275 864.0 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н98О	–	–	–	4987 32.50	1275 865.1 1	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н87О	–	–	–	4987 28.33	1275 873.0 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:29

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0140513:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0140513
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Мичуринская ул, 11 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:29

1. Здание с кадастровым номером 60:27:0140513:29 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140514 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140513:7.

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:31

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1030	—	—	—	4987 74.96	1275 783.1 1	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1040	—	—	—	4987 66.84	1275 779.0 8	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1050	—	—	—	4987 65.52	1275 781.7 5	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н1060	–	–	–	4987 63.14	1275 780.5 7	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1070	–	–	–	4987 62.13	1275 782.6 1	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1080	–	–	–	4987 59.44	1275 781.2 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1090	–	–	–	4987 60.45	1275 779.2 4	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1100	–	–	–	4987 57.45	1275 777.7 6	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1110	–	–	–	4987 61.44	1275 769.6 9	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1120	–	–	–	4987 69.31	1275 773.5 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1130	–	–	–	4987 72.42	1275 767.3 3	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1140	–	–	–	4987 77.67	1275 769.9 4	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1150	–	–	–	4987 78.34	1275 768.6 0	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1160	–	–	–	4987 81.02	1275 769.9 3	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1170	–	–	–	4987 80.35	1275 771.2 7	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1180	–	–	–	4987 80.75	1275 771.4 7	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1030	–	–	–	4987	1275	–	Фотограммет	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

				74.96	783.1 1		рический метод	10
--	--	--	--	-------	------------	--	-------------------	----

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:31

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0140513:17,60:27:0140513:18,60:27:0140513:19
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0140513
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Мичуринская ул, 3 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:31

- | | |
|----|--|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0140513:31 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140514 и на земельных участках 60:27:0140513:17,60:27:0140513:18,60:27:0140513:19. |
|----|--|

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:32

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты , м		Радиус, м	Координаты , м				Радиус, м
	X	Y	R	X	Y			R
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1190	–	–	–	4987 61.39	1275 807.2 4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1200	–	–	–	4987 53.70	1275 803.6 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1210	–	–	–	4987 56.21	1275 798.2 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1220	–	–	–	4987 52.62	1275 796.6 0	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1230	–	–	–	4987 55.68	1275 790.0 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1240	–	–	–	4987 62.01	1275 793.0 5	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1250	–	–	–	4987	1275	–	Фотограммет	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				60.06	797.2 0		рический метод	10
н1260	–	–	–	4987 65.02	1275 799.5 4	–	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1190	–	–	–	4987 61.39	1275 807.2 4	–	Фотограммет рический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:32

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0140513:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0140513
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Мичуринская ул, 5 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:32

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0140513:32 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140514 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140513:4.
----	--

Описание местоположения зданий, сооружений,

объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:34

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1270	–	–	–	4987 60.89	1275 745.8 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1280	–	–	–	4987 53.45	1275 742.3 4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1290	–	–	–	4987 54.33	1275 740.5 7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1300	–	–	–	4987 49.57	1275 738.3 3	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1310	–	–	–	4987 54.25	1275 728.3 7	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

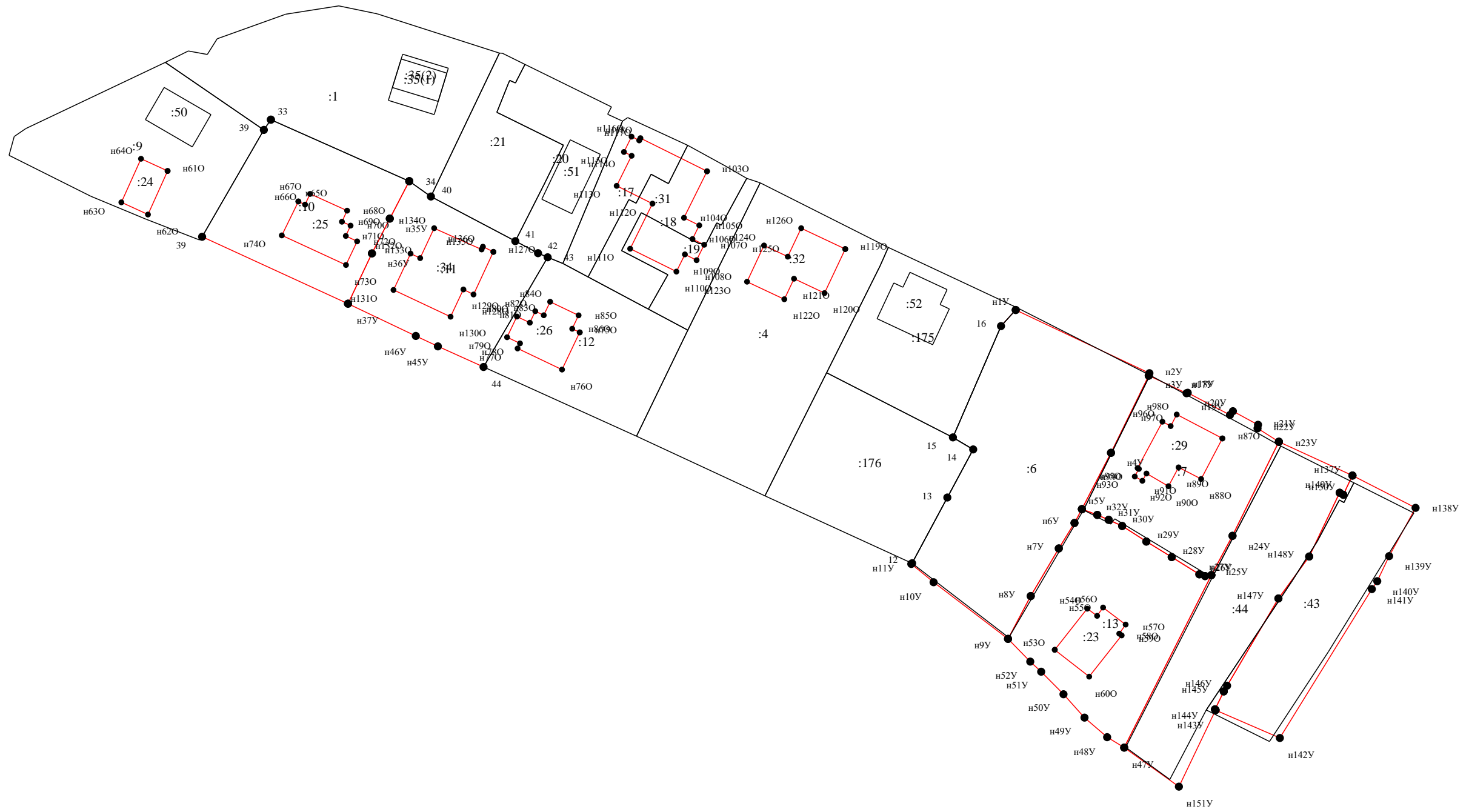
н1320	–	–	–	4987 60.59	1275 731.3 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1330	–	–	–	4987 59.81	1275 733.0 2	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1340	–	–	–	4987 65.02	1275 735.4 6	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1350	–	–	–	4987 61.31	1275 743.7 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1360	–	–	–	4987 61.80	1275 743.9 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1270	–	–	–	4987 60.89	1275 745.8 1	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0140513:34

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0140513:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0140513
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в	Псковская обл., Псков г, Крестовский пер, 6 д

	соответствии с федеральной информационной адресной системой в виде	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0140513:34</u>		
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0140513:34 расположено в кадастровом квартале 60:27:0140514 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0140513:11.	

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного надземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съемочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съемочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм