

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: Псковская обл., Псков г 60:27:0030312

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт №233602706531060270100100060037112245 от 17.02.2023

3. Дата подготовки карты-плана территории: 23.05.2023

4. Сведения о заказчике (ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: УПРАВЛЕНИЕ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПСКОВА

основной государственный регистрационный номер: 1026000971985

идентификационный номер налогоплательщика: 6027065310

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: —

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): —

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "ПрофКадастр", 180000, Псковская обл., Псков г, Советская ул, 56/2 д, 1001 пом

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Михайлова Евгения Сергеевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 15012718112

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 00207, 14.02.2012

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация СРО "ОПКД"

Контактный телефон: 605-625

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г.Псков, ул.Советская, д.56/2,пом.1001, profkadastr@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	<u>Кадастровый план территории</u>	<u>03.03.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-54470843</u>	<u>Кадастровый план территории</u>	=
2	<u>Иные документы</u>	<u>21.04.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-94255657</u>	<u>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости</u>	=
3	<u>Иные документы</u>	<u>21.04.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-94255320</u>	<u>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости</u>	=
4	<u>Иные документы</u>	<u>23.05.2023</u>	<u>КУВИ-001/2023-118391998</u>	<u>Выписка из Единого государственного реестра недвижимости</u>	=
5	<u>Иные документы</u>	<u>03.04.1994</u>	<u>б/н</u>	<u>Технический отчет</u>	=
6	<u>Иные документы</u>	<u>25.10.2022</u>	<u>Дело № 2/1035-2019</u>	<u>Решение суда</u>	=
7	<u>Иные документы</u>	<u>27.10.2022</u>	<u>1811/180</u>	<u>Выписка о дифференциальных геодезических станциях</u>	=

7. Пояснения к карте-плану территории:

1. Настоящий карта-план подготовлен в результате проведения комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала 60:27:0030312. Комплексные кадастровые работы проводятся на основании Кадастрового плана территории № КУВИ-001/2023-54470843 от 03.03.2023 г. г. предоставленного заказчиком Комплексных кадастровых работ.
2. Комплексные кадастровые работы проводятся на территории муниципального образования «Город Псков» - реестровый номер 60:00-3.1. Данный квартал расположен в территориальной зоне Ж-4 – реестровый номер границы 60:27-7.409, согласно Правил

землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков". На основании Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» предельные минимальные размеры земельных участков в данных территориальных зонах 600-1500 кв.м. Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» утверждены решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 г. № 795 Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков» (Решение Псковской городской думы № 851 от 27.09.2019 г. «О внесении изменений в Решение Псковской городской Думы от 05 декабря 2013 г. N 795 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Псков"; Решение Псковской городской думы № 1469 от 12 февраля 2021 года, принято на 47-ой очередной сессии Псковской городской Думы шестого созыва «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Псков», утвержденные Решением Псковской городской Думы от 05.12.2013 № 795). Источник публикации издание "Псковские новости" № 91 от 11.12.2013 г., <http://www.pskovgorod.ru>

3. Уточнение местоположения участков, зданий, строений и сооружений производилось в соответствии с Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. № П/0393 “Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места”.
4. Комплексные кадастровые работы проводились в соответствии с Федеральным законом "О кадастровой деятельности" от 24.07.2007 N 221-ФЗ.
5. В отношении кадастрового квартала поясню следующее:
6. 1. Объекты недвижимости с кадастровыми номерами 60:27:0030312:18 и 60:27:0030312:19, расположенные по адресу: Псковская область, г. Псков, ул. Молодежная, д. 21 и д. 21А были исключены из настоящего карта-плана. В настоящее время сведения о координатах данных земельных участков были исключены из Единого государственного реестра недвижимости на основании Решения суда (данный документ приложен к настоящему Карта-плану).
7. 2. Объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:28 – наименование – фундамент – отсутствует на местности.
8. 3. Объект капитального строительства с КН 60:27:0030312:20 пересекает границы ОКС с КН 60:27:0030309:101. Данный ОКС является подземным и надземным газопроводом низкого давления. Фактическое пересечение отсутствует.
9. 4. Согласно, сведений ЕГРН земельные участки с кадастровыми номерами 60:27:0030312:45 и 60:27:0030312:46 образовались из земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:2. По адресу: г. Псков, пер. Машиниста, д. 4 также расположен ОКС с кадастровым номером 60:27:0030312:25. Согласно сведений ЕГРН данный ОКС привязан к обоим земельным участкам, однако по сведениям ЕГРН правообладателями данного ОКСа являются Артамонов С.А. и Сермус О.А. в общей долевой собственности, также они являются правообладателями земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:45. Таким образом сделан вывод о том, что ОКС с кадастровым номером 60:27:0030312:25 расположен на земельном участке 60:27:0030312:45. Исходя из вышеизложенного к настоящему Карта-плане указано, что ОКС 60:27:0030312:25 расположен на земельном участке 60:27:0030312:45.
10. В рамках комплексных кадастровых работ в отношении кадастрового квартала: уточнено 3 земельных участка и 11 объектов капитального строительства, исправлены реестровые ошибки в отношении 3 земельных участков.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 21.04.2023		
				Х	У	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть,	Гора, сигнал	МСК-60, зона 1	506876.54	1278093.11	сохранился	сохранился	сохранился
2	Государственная геодезическая сеть,	Северик, сигнал	МСК-60, зона 1	500348.84	1261389.98	не обнаружен	сохранился	сохранился
3	Государственная геодезическая сеть,	Тямша, сигнал	МСК-60, зона 1	491516.79	1261161.01	сохранился	сохранился	сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая EFT M3 GNSS	PC11803291	№С-ГСХ/19-08-2022/179897872, действительно до 18.08.2023 г.
2	Комплекс наземного слежения, приема и обработки сигналов ГНСС EFT RS1	RS1-2014-043	№С-ГСХ/29-10-2021/106046653, действительно до 28.10.2023 г.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:13

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение	Координаты, м	Метод	Формулы,	Описание
-------------	---------------	-------	----------	----------

ние характерн ых точек границ	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ		определения координат	примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	закрепления точки
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	49801 4.61	1274806 .75	49801 4.61	12748 06.75	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н10У	–	–	49801 3.18	12748 16.77	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н11У	–	–	49797 7.84	12748 29.33	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н12У	–	–	49797 7.30	12748 29.52	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н13У	–	–	49797 0.34	12747 88.22	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н14У	–	–	49797 1.58	12747 87.98	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
15	49799 4.28	1274797 .88	49799 4.28	12747 97.88	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
9	49801 4.61	1274806 .75	49801 4.61	12748 06.75	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:13

Обозначение части границ	Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения	Сведения о согласовании
-----------------------------	-------------------------------------	-------------------------	----------------------------

от г.	до г.		части границ	местоположения границ (согласовано/спорное)
1	2	3	4	5
9	н10У	10.12	–	–
н10У	н11У	37.51	–	–
н11У	н12У	0.57	–	–
н12У	н13У	41.88	–	–
н13У	н14У	1.26	–	–
н14У	15	24.76	–	–
15	9	22.18	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:13

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Молодежная ул, 19 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1037 кв.м ± 6.45 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1037} * \sqrt{((1 + 1.07^2)/(2 * 1.07))} = 6.45$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1026
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	11 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500

1	2	3	4	5	6	7	8
16	49801 3.60	1274841 .36	49801 3.60	12748 41.36	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
17	49801 3.47	1274846 .79	49801 3.47	12748 46.79	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н18У	–	–	49801 3.68	12748 49.16	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол здания
н19У	–	–	49801 3.43	12748 53.38	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол здания
н20У	–	–	49801 4.19	12748 63.13	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н21У	–	–	49801 3.85	12748 63.39	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол здания
н22У	–	–	49801 3.69	12748 75.29	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол здания
н23У	–	–	49800 6.90	12748 75.63	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол здания
н24У	–	–	49800 5.79	12748 77.09	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н25У	–	–	49799 2.62	12748 80.41	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н26У	–	–	49798 6.85	12748 82.06	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н27У	–	–	49798 6.55	12748 80.03	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол здания
н28У	–	–	49798 5.11	12748 72.64	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол здания

н29У	–	–	49798 2.16	12748 54.05	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н30У	–	–	49798 1.86	12748 51.83	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н31У	–	–	49798 6.64	12748 51.17	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н32У	–	–	49799 0.93	12748 50.19	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н33У	–	–	49799 8.03	12748 48.50	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н34У	–	–	49800 0.24	12748 47.77	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н35У	–	–	49800 1.78	12748 47.07	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н36У	–	–	49800 3.97	12748 44.94	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол здания
н37У	–	–	49800 7.93	12748 42.52	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол здания
н38У	–	–	49801 2.56	12748 41.65	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол здания
16	49801 3.60	1274841 .36	49801 3.60	12748 41.36	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:15

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

16	17	5.43	–	–
17	н18У	2.38	–	–
н18У	н19У	4.23	–	–
н19У	н20У	9.78	–	–
н20У	н21У	0.43	–	–
н21У	н22У	11.90	–	–
н22У	н23У	6.80	–	–
н23У	н24У	1.83	–	–
н24У	н25У	13.58	–	–
н25У	н26У	6.00	–	–
н26У	н27У	2.05	–	–
н27У	н28У	7.53	–	–
н28У	н29У	18.82	–	–
н29У	н30У	2.24	–	–
н30У	н31У	4.83	–	–
н31У	н32У	4.40	–	–
н32У	н33У	7.30	–	–
н33У	н34У	2.33	–	–
н34У	н35У	1.69	–	–
н35У	н36У	3.05	–	–
н36У	н37У	4.64	–	–
н37У	н38У	4.71	–	–
н38У	16	1.08	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:15

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Молодежная ул, 23 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка \pm величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	932 кв.м \pm 6.19 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{932} * \sqrt{((1 + 1.26^2)/(2 * 1.26))} = 6.19$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	991
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	59 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	–
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0030312:34
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	–

**4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером:
60:27:0030312:15**

1.	При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:15 площадь земельного участка составила 932 кв.м. Площадь земельного участка уменьшилась на 59 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. Уточнение проводилось с учетом границ, существующих на местности и закрепленных с использованием природных
----	---

объектов или объектов искусственного происхождения.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:16

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н22У	–	–	49801 3.69	12748 75.29	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	угол здания
н39У	–	–	49801 2.64	12748 90.91	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	угол здания
н40У	–	–	49801 2.43	12748 97.72	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	угол здания
н41У	–	–	49800 9.95	12748 97.71	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	угол здания
н42У	–	–	49800 9.76	12748 99.06	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	угол здания
н43У	–	–	49800 9.93	12749 00.78	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	угол здания
44	49800 7.47	1274924 .45	49800 7.47	12749 24.45	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	угол забора

н45У	–	–	49799 9.89	12749 32.69	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н46У	–	–	49799 4.55	12749 22.90	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н47У	–	–	49799 1.92	12749 07.29	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н48У	–	–	49798 9.21	12748 95.72	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н49У	–	–	49798 6.94	12748 83.06	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н26У	–	–	49798 6.85	12748 82.06	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	–
н25У	–	–	49799 2.62	12748 80.41	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н24У	–	–	49800 5.79	12748 77.09	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол забора
н23У	–	–	49800 6.90	12748 75.63	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол здания
н22У	–	–	49801 3.69	12748 75.29	Фотограмме трический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}$ =0.10	угол здания

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:16

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н22У	н39У	15.66	–	–
н39У	н40У	6.81	–	–

н40У	н41У	2.48	–	–
н41У	н42У	1.36	–	–
н42У	н43У	1.73	–	–
н43У	44	23.80	–	–
44	н45У	11.20	–	–
н45У	н46У	11.15	–	–
н46У	н47У	15.83	–	–
н47У	н48У	11.88	–	–
н48У	н49У	12.86	–	–
н49У	н26У	1.00	–	–
н26У	н25У	6.00	–	–
н25У	н24У	13.58	–	–
н24У	н23У	1.83	–	–
н23У	н22У	6.80	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:16

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Молодежная ул, 25 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	970 кв.м ± 7.11 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{970} * \sqrt{((1 + 2.14^2)/(2 * 2.14))} = 7.11$

4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м^2	1048
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м^2	78 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м^2	600 1500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	60:27:0030312:35
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030312:16

1.	При уточнении земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:16 площадь земельного участка составила 970 кв.м. Площадь земельного участка уменьшилась на 78 кв.м, относительно площади данного земельного участка сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости. Уточнение проводилось с учетом границ, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения.
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:10

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			

	X	Y	X	Y		границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	49804 1.52	12746 93.92	49804 1.52	12746 93.92	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
2	49804 3.06	12746 94.41	49804 3.06	12746 94.41	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
3	49803 2.79	12747 26.46	49803 2.79	12747 26.46	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
4	49802 6.39	12747 60.88	49802 6.39	12747 60.88	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н5У	–	–	49802 5.77	12747 60.62	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол здания
6	49800 8.75	12747 53.32	49800 8.75	12747 53.32	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол здания
н7У	–	–	49799 9.63	12747 47.47	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н8У	–	–	49799 9.27	12747 46.84	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
1	49804 1.52	12746 93.92	49804 1.52	12746 93.92	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:10

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			

1	2	3	4	5
1	2	1.62	–	–
2	3	33.66	–	–
3	4	35.01	–	–
4	н5У	0.67	–	–
н5У	6	18.52	–	–
6	н7У	10.83	–	–
н7У	н8У	0.73	–	–
н8У	1	67.72	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:10

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Молодежная ул, 13 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1018 кв.м ± 6.67 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{1018} * \sqrt{((1 + 1.53^2)/(2 * 1.53))} = 6.67$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	1004 кв.м
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	14 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500

128	49806 0.10	12747 54.38	49806 0.10	12747 54.38	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
129	49805 9.70	12747 74.05	49805 9.70	12747 74.05	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
130	49805 4.71	12747 72.68	49805 4.71	12747 72.68	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н131У	–	–	49804 5.49	12747 68.83	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
н132У	–	–	49804 4.93	12747 61.68	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
133	49804 5.11	12747 52.70	49804 5.11	12747 52.70	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н134У	–	–	49804 7.50	12747 52.58	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол здания
н135У	–	–	49805 4.97	12747 52.59	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол здания
128	49806 0.10	12747 54.38	49806 0.10	12747 54.38	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:45

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
128	129	19.67	–	–
129	130	5.17	–	–
130	н131У	9.99	–	–
н131У	н132У	7.17	–	–

н132У	133	8.98	–	–
133	н134У	2.39	–	–
н134У	н135У	7.47	–	–
н135У	128	5.43	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:45

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Машиниста пер, 4 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	277 кв.м ± 3.43 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{277} * \sqrt{(1 + 1.42^2)/(2 * 1.42)} = 3.43$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	270 кв.м
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	7 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	60:27:0030312:25
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–

9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	–

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030312:45

1.	<p>При уточнении границ участка с КН 60:27:0030312:45 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь увеличилась на 7 кв.м. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения. Реестровая ошибка в отношении данного земельного участка исправляется в связи с тем, что границы земельного участка пересекают объект недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:25.</p> <p>Согласно сведений ЕГРН на земельном участке с КН 60:27:0030312:45 расположен ОКС 60:27:0030312:25.</p>
----	--

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:46

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
136	49806 0.50	12747 35.12	49806 0.50	12747 35.12	Фотограмметрический метод	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$	угол забора
128	49806	12747	49806	12747	Фотограммет	$Mt = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} =$	угол

	0.10	54.38	0.10	54.38	рический метод	0.10	забора
н135У	–	–	49805 4.97	12747 52.59	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н134У	–	–	49804 7.50	12747 52.58	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
133	49804 5.11	12747 52.70	49804 5.11	12747 52.70	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н132У	–	–	49804 4.93	12747 61.68	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	–
н131У	–	–	49804 5.49	12747 68.83	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
4	49802 6.39	12747 60.88	49802 6.39	12747 60.88	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
3	49803 2.79	12747 26.46	49803 2.79	12747 26.46	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора
136	49806 0.50	12747 35.12	49806 0.50	12747 35.12	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$	угол забора

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:46

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
136	128	19.26	–	–
128	н135У	5.43	–	–
н135У	н134У	7.47	–	–
н134У	133	2.39	–	–
133	н132У	8.98	–	–

н132У	н131У	7.17	–	–
н131У	4	20.69	–	–
4	3	35.01	–	–
3	136	29.03	–	–

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 60:27:0030312:46

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	–
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Машиниста пер, 4 д
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	–
2.	Площадь земельного участка ± величина предельной погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	891 кв.м ± 6.04 кв.м
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка с подставленными значениями (ΔP), м ²	$\Delta P = 2 * 0.10 * \sqrt{891} * \sqrt{((1 + 1.24^2)/(2 * 1.24))} = 6.04$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($P_{\text{кад}}$), м ²	891 кв.м
5.	Оценка расхождения P и $P_{\text{кад}}$ ($P - P_{\text{кад}}$), м ²	0 кв.м
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	600 1500
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	–
8.	Вид (виды) разрешенного использования	–
8.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	–

9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером: 60:27:0030312:46

1.	При уточнении границ участка с КН 60:27:0030312:46 была выявлена реестровая ошибка, а именно граница земельного участка фактически отличается от сведений, полученных из ЕГРН. При восстановлении границ по сведениям ЕГРН граница земельного участка и не совпадает с фактическими границами. При исправлении реестровой ошибки в местоположении границ земельного участка площадь не изменилась. Уточнение границ проводилось с учетом границ, существующих на местности и закрепленных с использованием природных объектов или объектов искусственного происхождения.
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:20

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9

н500	–	–	–	4980 38.52	1274 912.2 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н510	–	–	–	4980 34.93	1274 919.6 2	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н520	–	–	–	4980 26.88	1274 915.7 6	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н530	–	–	–	4980 28.63	1274 912.6 9	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н540	–	–	–	4980 26.79	1274 911.8 3	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н550	–	–	–	4980 29.94	1274 905.4 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н560	–	–	–	4980 34.70	1274 907.5 4	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н570	–	–	–	4980 33.54	1274 909.8 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н500	–	–	–	4980 38.52	1274 912.2 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:20

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект	60:27:0030312:8

	незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030312
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Паровозная ул, 21 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:20

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030312:20 по факту расположено в границах кадастрового квартала 60:27:0030312 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030312:8.
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:21

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н580	–	–	–	4980 20.72	1274 944.0 0	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н590	–	–	–	4980 23.83	1274 948.4 7	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н600	–	–	–	4980 21.98	1274 949.8 2	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н610	–	–	–	4980 23.61	1274 952.1 7	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н620	–	–	–	4980 16.83	1274 956.8 3	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н630	–	–	–	4980 12.01	1274 949.9 3	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н580	–	–	–	4980 20.72	1274 944.0 0	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:21

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030312:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030312
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Паровозная ул, 23/27 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:21

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030312:21 по факту расположено в границах кадастрового квартала 60:27:0030312 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030312:9.
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:23

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н640	–	–	–	4980 48.90	1274 886.7 5	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н650	–	–	–	4980 48.68	1274 894.1 7	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н660	–	–	–	4980 45.46	1274 894.1 1	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н670	–	–	–	4980 45.41	1274 895.7 7	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н680	–	–	–	4980 41.93	1274 895.6 2	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н690	–	–	–	4980 42.21	1274 886.5 7	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н640	–	–	–	4980 48.90	1274 886.7 5	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:23

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030312:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030312
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Машиниста пер, 14 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:23

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030312:23 по факту расположено в границах кадастрового квартала 60:27:0030312 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030312:7.
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:26

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н700	–	–	–	4980 54.76	1274 811.3 4	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н710	–	–	–	4980 54.19	1274 817.6 2	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н720	–	–	–	4980 55.95	1274 817.7 7	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н730	–	–	–	4980 55.75	1274 820.3 9	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н740	–	–	–	4980 45.12	1274 819.4 1	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н750	–	–	–	4980 45.84	1274 810.6 0	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н700	–	–	–	4980 54.76	1274 811.3 4	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:26

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3

1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030312:4
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030312
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Машиниста пер, 8 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:26

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030312:26 по факту расположено в границах кадастрового квартала 60:27:0030312 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030312:4.
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:27

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н760	–	–	–	4980 30.19	1274 728.4 7	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н770	–	–	–	4980 27.93	1274 731.3 6	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н780	–	–	–	4980 29.67	1274 732.6 4	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н790	–	–	–	4980 26.92	1274 736.3 9	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н800	–	–	–	4980 25.22	1274 735.1 7	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н810	–	–	–	4980 23.08	1274 737.8 9	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н820	–	–	–	4980 17.72	1274 733.9 0	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н830	–	–	–	4980 20.38	1274 730.3 6	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н840	–	–	–	4980 17.86	1274 728.4	–	Фотограммет рический	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					6		метод	
н850	–	–	–	4980 19.58	1274 726.1 4	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н860	–	–	–	4980 22.08	1274 728.0 7	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н870	–	–	–	4980 24.81	1274 724.4 5	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н760	–	–	–	4980 30.19	1274 728.4 7	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:27

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030312:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030312
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Молодежная ул, 13 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:27

1. Здание с кадастровым номером 60:27:0030312:27 по факту расположено в границах кадастрового квартала 60:27:0030312 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030312:10.

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:29

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты, м		Координаты, м		Радиус, м			
	X	Y	X	Y	R			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н880	–	–	–	4979 88.17	1274 781.5 3	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н890	–	–	–	4979 83.49	1274 787.4 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н900	–	–	–	4979 78.54	1274 783.4	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

					8		метод	
н910	–	–	–	4979 83.18	1274 777.6 0	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н920	–	–	–	4979 84.22	1274 778.4 2	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н930	–	–	–	4979 85.12	1274 777.2 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н940	–	–	–	4979 87.16	1274 778.9 2	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н950	–	–	–	4979 86.30	1274 780.0 6	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н880	–	–	–	4979 88.17	1274 781.5 3	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:29

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030312:12
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030312
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при	Псковская обл., Псков г,

	отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Молодежная ул, 17 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:29

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030312:29 по факту расположено в границах кадастрового квартала 60:27:0030312 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030312:12.
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:30

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н960	—	—	—	4979 91.50	1274 804.9 6	—	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

н970	–	–	–	4979 91.68	1274 805.8 1	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н980	–	–	–	4979 93.28	1274 805.4 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н990	–	–	–	4979 93.63	1274 807.3 9	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1000	–	–	–	4979 92.02	1274 807.6 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1010	–	–	–	4979 93.00	1274 812.2 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1020	–	–	–	4979 90.09	1274 812.9 9	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1030	–	–	–	4979 90.73	1274 816.3 9	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1040	–	–	–	4979 80.63	1274 818.5 4	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1050	–	–	–	4979 79.00	1274 810.2 1	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1060	–	–	–	4979 87.50	1274 808.3 8	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н1070	–	–	–	4979 87.00	1274 805.7 3	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$
н960	–	–	–	4979 91.50	1274 804.9 6	–	Фотограмметрический метод	$Mt=\sqrt{(0.07^2+0.07^2)}=0.10$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:30

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030312:13
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030312
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Молодежная ул, 19 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:30

- | | |
|----|--|
| 1. | Здание с кадастровым номером 60:27:0030312:30 по факту расположено в границах кадастрового квартала 60:27:0030312 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030312:13. |
|----|--|

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:34

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения

точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1080	–	–	–	4979 97.45	1274 860.4 2	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1090	–	–	–	4979 97.64	1274 861.6 4	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1100	–	–	–	4979 99.18	1274 861.4 2	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1110	–	–	–	4979 99.45	1274 863.2 4	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1120	–	–	–	4979 97.91	1274 863.4 6	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1130	–	–	–	4979 99.04	1274 870.7 0	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1140	–	–	–	4979 90.56	1274 872.3 5	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1150	–	–	–	4979 88.99	1274 861.7 2	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1080	–	–	–	4979 97.45	1274 860.4	–	Фотограммет рический	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				2		метод	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0030312:34</u>							
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики	
1	2					3	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0030312:15	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0030312	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Псковская обл., Псков г, Молодежная ул, 23 д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					–	
6.	Иные сведения					–	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0030312:34</u>							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030312:34 по факту расположено в границах кадастрового квартала 60:27:0030312 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030312:15.						
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0030312:35</u>							
Система координат <u>МСК-60, зона 1</u>				Зона № 1			

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м				Радиус, м
	X	Y	R	X	Y			R
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1160	–	–	–	4979 99.65	1274 887.1 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1170	–	–	–	4980 01.71	1274 899.0 1	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1180	–	–	–	4979 95.58	1274 900.0 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1190	–	–	–	4979 93.39	1274 888.3 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1160	–	–	–	4979 99.65	1274 887.1 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:35								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	

1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030312:16
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030312
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Молодежная ул, 25 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:35

1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030312:35 по факту расположено в границах кадастрового квартала 60:27:0030312 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030312:16.
----	--

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:44

Система координат МСК-60, зона 1

Зона № 1

Обозначение характеристик	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости	Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ	Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения
---------------------------	--	--	-----------------------------	---

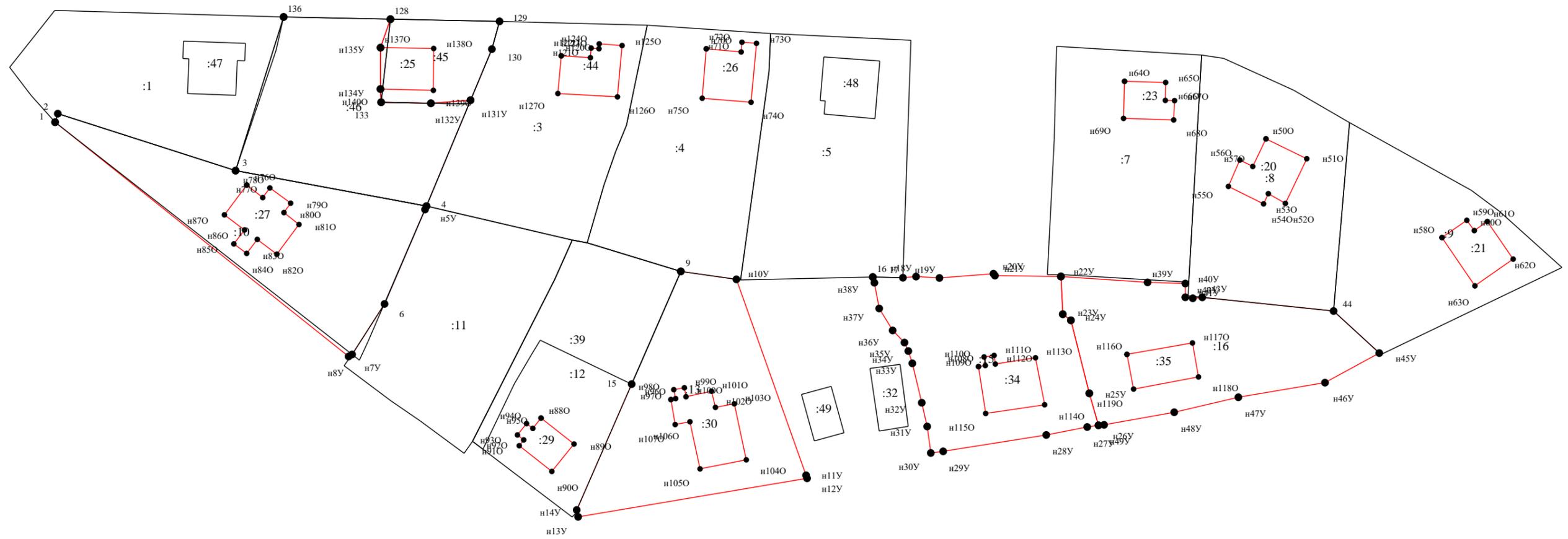
точек конту ра	Координаты , м		Радиу с, м	Координаты , м		Радиус, м		координат характерных точек (M _i), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M _t , м
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1200	–	–	–	4980 53.49	1274 785.1 9	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1210	–	–	–	4980 53.16	1274 790.4 4	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1220	–	–	–	4980 54.89	1274 790.5 8	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1230	–	–	–	4980 54.77	1274 791.9 8	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1240	–	–	–	4980 55.66	1274 792.0 3	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1250	–	–	–	4980 55.34	1274 796.1 5	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1260	–	–	–	4980 46.10	1274 795.3 1	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1270	–	–	–	4980 46.69	1274 784.5 7	–	Фотограммет рический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1200	–	–	–	4980 53.49	1274 785.1	–	Фотограммет рический	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$

				9		метод	
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0030312:44</u>							
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики	
1	2					3	
1.	Вид объекта недвижимости					Здание	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0030312:3	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства					60:27:0030312	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					–	
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					Псковская обл., Псков г, Машиниста пер, 6 д	
5.2	Дополнительные сведения о местоположении					–	
6.	Иные сведения					–	
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0030312:44</u>							
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030312:44 по факту расположено в границах кадастрового квартала 60:27:0030312 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030312:3.						
Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке							
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0030312:25</u>							
Система координат <u>МСК-60, зона 1</u>				Зона № 1			

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (M_t), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения M_t , м	
	Координаты , м		Радиус, с, м	Координаты , м				Радиус, м
	X	Y	R	X	Y			R
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н1370	–	–	–	4980 54.97	1274 752.5 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1380	–	–	–	4980 54.82	1274 762.1 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1390	–	–	–	4980 47.27	1274 762.1 2	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1400	–	–	–	4980 47.50	1274 752.5 8	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
н1370	–	–	–	4980 54.97	1274 752.5 9	–	Фотограмметрический метод	$M_t = \sqrt{(0.07^2 + 0.07^2)} = 0.10$
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 60:27:0030312:25								
№ п/п	Наименование характеристики						Значение характеристики	
1	2						3	

1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030312:45
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	60:27:0030312
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	–
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Псковская обл., Псков г, Машиниста пер, 4 д
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	–
6.	Иные сведения	–
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>60:27:0030312:25</u>		
1.	Здание с кадастровым номером 60:27:0030312:25 по факту расположено в границах кадастрового квартала 60:27:0030312 и на земельном участке с кадастровым номером 60:27:0030312:45.	

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:790

Условные обозначения:

№ п/п	Название условного знака	Изображение	Описание изображения
1	2	3	4
1	Границы земельного участка		для изображения применяются условные знаки №2, №3
2	Часть границы земельного участка: а) существующая часть границы		сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм
	б) вновь образованная или уточненная часть границы		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
3	Характерная точка границы земельного участка		круг черного цвета диаметром 1,5 мм
4	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого могут быть переданы в масштабе графической части		для изображения применяются условные знаки №6, №7
5	Контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части		квадрат черного цвета с длиной стороны 3,0 мм
	Контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части		круг черного цвета диаметром 3,0 мм
6	Часть контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства: а) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия черного цвета, толщиной 0,2 мм
	б) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета, шириной до 3,0 мм)
	в) образованного проекцией существующего наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	г) образованного проекцией вновь образованного наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм с длиной штриха 2,0 мм, с интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	д) образованного проекцией существующего подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
	е) образованного проекцией вновь образованного подземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства		штрихпунктирная линия красного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2,0 мм, интервалом между штрихами и пунктирами 1,0 мм
7	Характерная точка контура здания		круг черного цвета диаметром 1,0 мм
8	Пункт геодезической основы: а) пункт государственной геодезической сети		равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри
	б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии		квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри
9	Точка съёмочного обоснования		окружность диаметром 1,0 мм с точкой внутри
10	Направления геодезических построений при создании съёмочного обоснования		сплошная линия черного цвета толщиной 0,5 мм
11	Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка		сплошная линия черного цвета со стрелкой толщиной 0,2 мм